

3現場同時 現地見学会開催

8/24(土)25(日) AM10:00~PM4:00

地元・地域密着で35年の
Fujie
FLOOR PLAN
「F」設計企画の
マイホーム
続々登場!!

フジエ 西船橋

JR総武線「西船橋」駅徒歩20分
京成本線「京成西船」駅徒歩14分・「東中山」駅徒歩15分

新築分譲住宅
カースペース2台可(車種による)
南向きで陽当たり良好なバルコニー

新築価格 **4,380**万円(税込)

■土地 / 126.07㎡(38.13坪) ■建物 / 96.05㎡(29.05坪)
■間取 / 3SLDK+カースペース2台可(車種による)(R元年10月入居予定)
(建確No.第19UD13C建00403号) ■所在 / 船橋市古作3丁目

売主

複数路線が入る便利な「西船橋」駅利用

NAVI 船橋市古作3-2付近

フジセレクト 八木が谷 2丁目

新京成線「二和向台」駅徒歩21分
新築価格 **2,580**万円(税込)

新築分譲住宅
全室南向きの2面採光
リビング折上天井で開放感あり

■土地 / 156.15㎡(47.23坪) ■建物 / 104.12㎡(31.49坪) ■間取 / 4LDK+カースペース2台(R元年7月完成済) ■所在 / 船橋市八木が谷2丁目 ※景観法(媒介)

売主

自動改札のようなカードキー採用

NAVI 船橋市八木が谷2-15-15付近

フジエ 新習志野

JR京葉線「新習志野」駅徒歩20分
JR総武線「幕張本郷」駅徒歩27分

建築条件付売地
土地価格 **2,225**万円

建物面積 / 92.73㎡(28坪)
建物参考価格 / 1,755万円(税込)
■土地+建物(弊社標準仕様の場合)
総額 **3,980**万円(税込)

■土地 / 114.95㎡(34.77坪) ■地目 / 宅地 ■現況 / 更地(更地渡し)
■用途 / 第1種低住専(50 / 100%) ■所在 / 習志野市香澄3丁目

売主

京成千葉線「京成幕張本郷」徒歩27分も利用可

香澄小学校徒歩1分(約60m)!

NAVI 習志野市香澄3-2-8付近

築3年!

東武野田線「馬込沢」駅徒歩16分 JR武蔵野線「船橋法典」駅徒歩23分

2階洋室を間仕切れば3LDKにも対応可
キレイに使用しているのでリフォーム不要!!

価格改定しました。

販売価格 **2,600**万円

■土地 / 108.27㎡(32.75坪) ■建物 / 97.98㎡(29.63坪) ■間取 / 2(3)LDK+カースペース(H28年2月築)
■所在 / 船橋市上山町3丁目 ※現況渡し ※法典小学区・旭中学区 (専属専任媒介)

フジエ 鎌ヶ谷

新京成線「鎌ヶ谷大仏」駅徒歩8分
東武野田線「鎌ヶ谷」駅徒歩20分

建築条件付売地
土地 **1,062**万円
108.92㎡(約32.94坪)

南公道面で陽当たり良好

建物面積 / 96.05㎡(29坪)
建物参考価格 / 1,818万円(税込)
■土地+建物(弊社標準仕様の場合)
総額 **2,880**万円(税込)

車通りも少ない
住環境良好
立地

■土地 / 108.92㎡(32.94坪) ■地目 / 宅地 ■現況 / 更地(更地渡し) ■用途 / 第1種低住専(50 / 100%) ■所在 / 鎌ヶ谷市鎌ヶ谷3丁目

売主

フジエ 丸山

新京成線「鎌ヶ谷大仏」駅徒歩8分
東武野田線「鎌ヶ谷」駅徒歩17分

建築条件付売地
土地価格 **1,362**万円~

建物面積 / 96.05㎡(29坪)
建物参考価格 / 1,818万円(税込)
■土地+建物(弊社標準仕様の場合)
総額 **3,180**万円(税込)

■総区画数 / 2区画 ■今回販売 / 2区画 ■価格 / 1,362万円~1,462万円
■土地 / 140.51㎡(42.50坪) ※セットバック9.26m含~140.82㎡(42.59坪) ■地目 / 宅地 ■現況 / 未造成 ■用途 / 第1種低住専(50 / 100%) ■道路 / 東側4m公道、西側約2.7m公道 ■設備 / 都市ガス・公営水道・下水 ■所在 / 鎌ヶ谷市丸山1丁目

売主

フジエ 船橋日大前 坪井西

東葉高速鉄道「船橋日大前」駅徒歩13分
新築価格(税込) **3,280**万円

新築住宅
2階洋室を間仕切れば3LDKにも変更可!

■土地 / 101.94㎡(30.83坪) 別途私道59m有 ■建物 / 92.74㎡(28.05坪) ■間取 / 2(3)LDK+カースペース(R元年9月入居予定)(建確No.第19UD13C建00347号) ■所在 / 船橋市坪井西1丁目

売主

フジエ 飯山満 芝山

東葉高速鉄道「飯山満」駅徒歩12分
新京成線「北習志野」駅徒歩16分

新築住宅
敷地広々 45坪超え

新築価格 **3,880**万円(税込)

2帖の下屋根収納有

■土地 / 160.25㎡(48.47坪) ■建物 / 96.05㎡(29.05坪) ■間取 / 4LDK+下屋根収納+カースペース2台可(R2年1月入居予定)(建確No.第19UD13C建00686号) ■所在 / 船橋市芝山7丁目

売主

千葉県知事免許(第)7第11427号 (一社)千葉県宅地建物取引業協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 建設業 / 千葉県知事許可(特-27)第26635号 一級建築士事務所 / 知事登録 第1-1801-2591号 宅地建物取引業 / 知事登録 第7-011427号