

地元・地域密着で36年やって参りました
フジ設計企画のマイホーム

Fujiie 2 現場同時 現地見学会開催 3/14(土)・15(日) AM10:00~PM4:00

フジエ 西船橋

新築分譲住宅 建築条件付売地

JR総武線「西船橋」駅徒歩20分
京成本線「京成西船」駅徒歩14分
京成本線「東中山」駅徒歩15分

複数路線が入る便利な「西船橋」駅利用

新築価格各 **4,380** (税込) 万円
土地価格 **2,662** 万円

＜2号棟洋室＞
＜2号棟キッチン＞
＜2号棟リビング＞

＜2号棟間取図＞
1F: フリースペース, LDK 16.75帖, 洋 5.3帖, 洋 7.5帖, 洋 5.3帖, WIC, パルコニ
2F: 洋 5.3帖, 洋 7.5帖, WIC, パルコニ

隠せる収納が豊富で自然と片付く家

＜区画図＞
2号棟, 5号棟, 4号棟 建築条件付売地

＜区画図＞
中山競馬場, 行田中, 行田西小, 行田保育園, ユニコム, ユニコム, 印内1丁目公園, 印内公園, 印内保育園, 葛飾小

【共通概要】■総区画数/5棟 ■地目/宅地 ■用途/第1種低住専(40/80%) ■道路/南西側13.9m公道 ■設備/都市ガス・公営水道・本下水 ■所在/船橋市古作3丁目【新築概要】■今回販売/2棟 ■価格(税込)/各4,380万円 ■土地/126.07㎡(38.13坪)~174.96㎡(52.92坪) ■建物/各96.05㎡(29.05坪) ■間取/3SLDK~4LDK+カースペース2台可(車種による)(R2年1月完成済)【建築条件付売地概要】■今回販売/1区画 ■土地/134.52㎡(40.69坪) ■現況/更地 **売主**

Fujiie 標準仕様

電動シャッター(1階主窓) ガス温水式LD床暖房

Rコーナー カップボード食器棚

食洗機 浴室暖房換気乾燥機

樹脂複合 Low-Eペアガラス 耐震構造用ハイベストウッド

＜1号棟間取図＞
1F: 洋 5.3帖, 洋 5.3帖, パルコニ
2F: LDK 16.25帖, パルコニ

＜2号棟間取図＞
1F: 洋 5.3帖, 洋 5.3帖, パルコニ
2F: LDK 15.75帖, パルコニ

各棟カースペース2台

収納豊富 広々洗面スペース

【総棟数/2棟 ■今回販売/2棟 ■価格(税込)/3,180万円~3,280万円 ■土地/130.48㎡(39.47坪)~140.82㎡(42.59坪) ■セットバック10.02m ■1号棟はセットバック有 ■建物/96.05㎡(29.05坪)~96.88㎡(29.30坪) ■間取/3LDK~3SLDK+カースペース2台(R2年3月入居予定)(建確No.第19UDI3C建00780号他) ■用途/第1種低住専(50/100%) ■道路/西側2.4m道路・東側4m道路 ■設備/都市ガス・公営水道・本下水 ■所在/鎌ヶ谷市丸山1丁目 **売主**

フジエ 鎌ヶ谷丸山

新築分譲住宅

新京成線「鎌ヶ谷大仏」駅徒歩8分
東武野田線「鎌ヶ谷」駅徒歩17分

駅徒歩8分と徒歩圏内の立地

新築価格 **3,180** (税込) 万円~

＜キッチン＞
＜LDK＞
＜洗面＞
＜シューズケース＞

＜1号棟間取図＞
1F: 洋 5.3帖, 洋 5.3帖, パルコニ
2F: LDK 16.25帖, パルコニ

＜2号棟間取図＞
1F: 洋 5.3帖, 洋 5.3帖, パルコニ
2F: LDK 15.75帖, パルコニ

各棟カースペース2台

収納豊富 広々洗面スペース

【総棟数/2棟 ■今回販売/2棟 ■価格(税込)/3,180万円~3,280万円 ■土地/130.48㎡(39.47坪)~140.82㎡(42.59坪) ■セットバック10.02m ■1号棟はセットバック有 ■建物/96.05㎡(29.05坪)~96.88㎡(29.30坪) ■間取/3LDK~3SLDK+カースペース2台(R2年3月入居予定)(建確No.第19UDI3C建00780号他) ■用途/第1種低住専(50/100%) ■道路/西側2.4m道路・東側4m道路 ■設備/都市ガス・公営水道・本下水 ■所在/鎌ヶ谷市丸山1丁目 **売主**

フジエ 新習志野

新築住宅

JR京葉線「新習志野」駅徒歩20分
JR総武線「幕張本郷」駅徒歩27分・バス12分「香澄2丁目」停歩2分

「ファミリーロッカー」・玄関パントリー・ウォークインクローゼット等 収納スペース豊富でお片付けもラク!

香澄小学校 徒歩1分(約60m) 第七中学校 徒歩10分(約750m) お子様の通学徒歩圏内!

角地の開放感!

＜イメージバス＞
＜間取図＞
1F: LDK 17帖, 洋 6帖, 洋 7.5帖, 洋 5.3帖, パルコニ
2F: 洋 6帖, 洋 7.5帖, 洋 5.3帖, パルコニ

【土地/114.93㎡(34.76坪) ■建物/93.15㎡(28.17坪) ■間取/3LDK+カースペース2台可(並列)(R2年4月入居予定)(建確No.第19UDI3C建01310号) ■所在/習志野市香澄3丁目 **売主**

フジエ 五香 第一期

新築分譲住宅

新京成線「五香」駅徒歩15分

新築価格 **2,780** (税込) 万円~

全室が南向きで陽当たり良好な家(2号棟)

＜イメージバス＞
＜間取図＞
1F: LDK 16.5帖, 洋 5.3帖, 洋 6帖, 洋 7.5帖, パルコニ
2F: 洋 4.5帖, 洋 6帖, 洋 7.5帖, パルコニ

2階に4.5帖の大容量収納スペース 「下屋収納」有(1号棟)

各棟南側に駐車2台可 前面の家も気にならないゆとりの広さ

【総棟数/4棟 ■今回販売/2棟 ■価格(税込)/2,780万円~2,880万円 ■土地/137.42㎡(41.56坪)~141.11㎡(42.68坪)他に私道157.17㎡有 ■建物/96.05㎡(29.05坪)~97.7㎡(29.55坪) ■間取/3LDK~4LDK+カースペース2台可(R2年4月入居予定)(建確No.第19UDI3C建01280号他) ■用途/第1種低住専・第1種住居(50/60/100/200%) ■道路/西側4.5m道路 ■設備/都市ガス・公営水道・本下水 ■所在/柏市南進井1丁目 **売主**

フジエ 鎌ヶ谷

マウンテンヴィレッジ 建築条件付売地

東武野田線「鎌ヶ谷」駅徒歩15分
新京成線「鎌ヶ谷大仏」駅徒歩10分

予告広告

本物件は予告広告に付、予約・販売などは販売開始までできませんが、物件や周辺環境に関する情報はお知らせいたします。お気軽にお問い合わせください。

＜イメージバス＞

フジエ 鎌ヶ谷

新築住宅

新京成線「鎌ヶ谷大仏」駅徒歩8分
東武野田線「鎌ヶ谷」駅徒歩20分

家事スペース付の洗面室

2部屋にまたがる広々バルコニー

WIC2ヶ所所で収納スペース豊富

＜イメージバス＞
＜間取図＞
1F: LDK 17帖, 洋 6帖, 洋 7.5帖, 洋 5.3帖, パルコニ
2F: 洋 6帖, 洋 7.5帖, 洋 5.3帖, WIC, WIC, パルコニ

【土地/108.92㎡(32.94坪) ■建物/96.05㎡(29.05坪) ■間取/3LDK+WIC×2+カースペース(R2年4月入居予定)(建確No.第19UDI3C建01150号) ■所在/鎌ヶ谷市鎌ヶ谷3丁目 **売主**

フジエ 八ヶ崎

建築条件付売地

JR常磐線「馬橋」駅徒歩19分・バス10分「水砂」停歩5分

JR武蔵野線「新松戸」駅徒歩29分も利用可

通勤・通学に便利な複数路線利用可能!

敷地ゆとりの50坪超

自由設計可能!

土地価格 **1,962** 万円

約5.6m市道

168.17㎡(50.87坪)

【土地/168.17㎡(50.87坪) ■地目/宅地 ■現況/更地(更地渡し) ■用途/第1種低住専(50/100%) ■所在/松戸市八ヶ崎3丁目 **売主**

全7区画の分譲地! マイホームというひと山を築こう!! 自由設計でお値打ちに、お好きなように建築できます。

東部小学校約1,200m(徒歩15分)、第二中学校約880m(徒歩11分)、ビッグA約320m(徒歩4分)、マルエツ鎌ヶ谷大仏店約450m(徒歩6分)、子育て環境良好で、商業施設もお近くに多数ありの住環境です。

2路線利用可能で通勤・通学便利

■総区画数/7区画 ■今回販売/未定 ■価格/未定 ■土地/129.1㎡(39.05坪)~144.3㎡(43.65坪) ■地目/宅地 ■現況/未造成 ■用途/第1種低住専(50/100%) ■道路/東・北・西側約3.8m公道 ■設備/都市ガス・公営水道・本下水 ■販売開始予定年月/R2年3月末予定 ■所在/鎌ヶ谷市丸山1丁目 **売主**

Fujiie の建物は、ホームページの360度パノラマにて疑似内覧が可能です!!ぜひご覧ください。

千葉県知事免許(第7)第11427号 (一社)千葉県宅地建物取引業協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 建設業/千葉県知事許可(特-27)第26635号 一級建築士事務所/知事登録 第1-1801-2591号 宅地建物取引業/知事登録 第7-011427号