

Fujiie 新築一戸建て 千葉市稲毛区 新検見川・稲毛

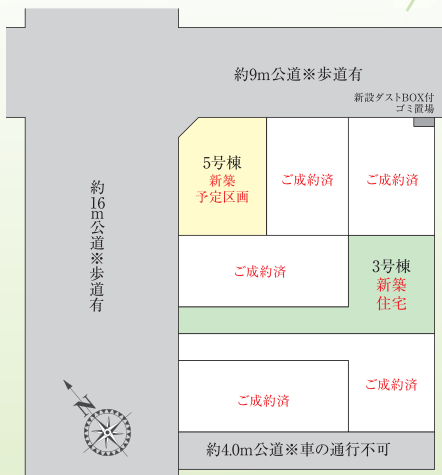
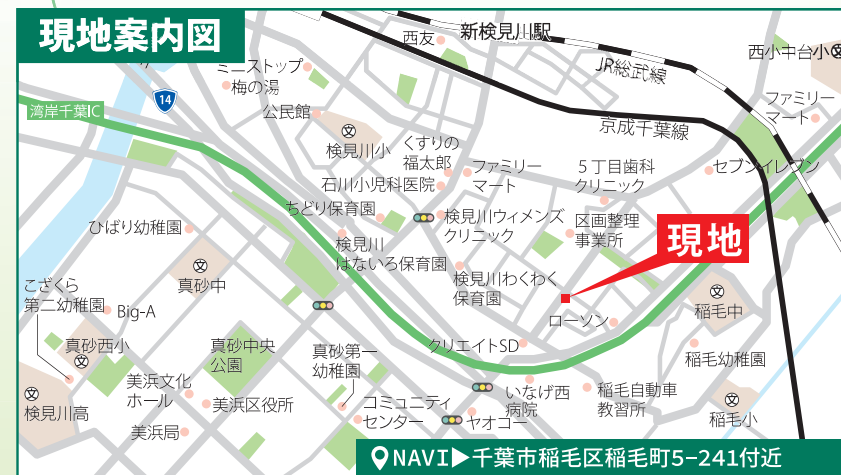
新築一戸建て
販売価格 **5,280** (税込) 万円



緑と潤いのある街
全7区画

〈販売現地〉

広々した道路付けと区画整理された街並みが魅力の稲毛町です。



【物件概要】■交通／JR総武線「新検見川」駅徒歩15分・京成千葉線「京成稲毛」駅徒歩17分■総区画数／7区画■今回販売／新築戸建：2棟■価格／新築戸建：5,280万円(税込)■土地／142.62㎡(43.14坪)■建物／99.15㎡(29.93坪)■間取／3SLDK+カーポート■完成予定／R8年9月完成予定■建築確認番号／第25UD11C建09248号■都市計画／市街化区域■用途地域／第1種低層住居専用地域■建ぺい率／50%■容積率／100%■接道／北西側16.0m公道、北東側9.0m公道、南西側4.0m公道■設備／公営水道・本下水・都市ガス■所在地／千葉市稲毛区稲毛町5丁目■その他／千葉都市計画事業検見川・稲毛区土地区画整理事業 **売主**

Fujiie 販売予告!!自由設計対応!!

建築条件付売地

船橋市

**咲が丘
1丁目**

〈第1期2区画〉

販売予告

京成松戸線「鎌ヶ谷大仏」駅徒歩約**9分!!**
東武野田線「鎌ヶ谷」駅自転車約**12分!!**
敷地面積約**37坪!!**※他協定道路持分有
商業施設多数!ヨークマート徒歩**3分!!**

〈建築条件付売地〉●所在地／千葉県船橋市咲が丘1丁目●総区画数／2区画●現状／造成中(令和8年9月予定)●地目／宅地●都市計画／市街化区域●用途地域／第一種低層住居専用地域●建蔽率／50%●容積率／100%●土地面積／122.81㎡～123.17㎡(37.15坪～37.25坪)●その他持分／協定道路76.40㎡～81.29㎡有●設備／東京電力、公営水道、都市ガス、本下水●接道／東南側約5.5m公道●取引形態／売主 ※分筆登記前につき敷地面積に差異が生じる場合がございます。

建築条件付売地

八千代市

**勝田台
3丁目**

〈全2区画〉

販売予告

東葉高速線「東葉勝田沼」駅徒歩約**10分!!**
京成本線「勝田台」駅徒歩約**10分!!**
敷地面積約**30坪!!**※プランにより2台駐車可能!
始発駅都内へ直通!南道路接道・角地あり!

●所在地／千葉県八千代市勝田台3丁目●総区画数／2区画●現状／古屋有●地目／宅地●都市計画／市街化区域●用途地域／第一種低層住居専用地域●建蔽率／50%●容積率／100%●土地面積／101.63㎡～101.89㎡(30.74坪～30.82坪)●設備／東京電力、公営水道、都市ガス、本下水●接道／南側約4.0m公道、東側約4.0m公道●取引形態／売主 ※分筆登記前につき敷地面積に差異が生じる場合がございます。

建築条件付売地

船橋市

**金杉
6丁目**

〈全1区画〉

販売予告

京成松戸線「滝不動」駅徒歩約**15分!!**
南道路接道!!
敷地面積約**53坪!!**
都市ガス・本下水!!車4台並列可!!

●所在地／千葉県船橋市金杉6丁目●総区画数／1区画●現状／古屋有●地目／宅地●都市計画／市街化区域●用途地域／第一種低層住居専用地域●建蔽率／40%●容積率／80%●土地面積／176.50㎡(53.39坪)●設備／東京電力、公営水道、都市ガス、本下水●接道／南側約3.5m公道●取引形態／売主 ※分筆登記前につき敷地面積に差異が生じる場合がございます。

※販売予告につき広告を開始するまで予約・契約はできません。価格未定、販売予定／2026年9月予定

千葉県知事免許(8)第11427号 (一社)千葉県宅地建物取引業協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 建設業／千葉県知事許可(特-2)第26635号 一級建築士事務所／知事登録 第1-1801-2591号 宅地建物取引業／知事登録 第7-011427号



〒274-0815 船橋市西習志野4-12-12 FAX.047-469-1802

TEL. **047-469-1800**

HPアドレス

<https://www.fuji-sk.co.jp>

フジエ

検索



最新情報更新中!!