

おすすめ物件情報

※＜建築条件付き売地＞とは、土地売買契約後3ヶ月以内に売主との建築請負契約を締結する条件として販売いたします。この期間に建築請負契約が成立しなかった場合は土地売買契約は白紙となり、受領した金額は全額をお返しいたします。

※掲載の物件概要は令和8年8月27日現在のものに変更になる場合がございます。※広告作成中及び配布中にご成約となってしまう場合がございますので予めご了承ください。※表示価格の他に諸経費が別途必要となります。※最新の販売状況はお気軽にお電話にてお問い合わせください。

広告有効期限：令和8年9月末日

Fujiie 新築一戸建て 鎌ヶ谷市 **鎌ヶ谷7丁目**
 販売価格(新築戸建) **3,780万円** (税込) ~ **4,280万円** (税込)

街並み整う全6棟!!ご提案の新築戸建!!京成松戸線「鎌ヶ谷大仏」駅徒歩9分!
 鎌ヶ谷東部小学校徒歩5分!!(400m) 鎌ヶ谷第二中学校徒歩12分!!(1,000m)

ZEH水準 建設 性能評価 設計 性能評価
 3 耐震等級 6 断熱等級 6 一次エネルギー消費量等級
 4号棟

【物件概要】■交通/京成松戸線「鎌ヶ谷大仏」駅徒歩9分・「二和向台」駅徒歩14分 ■総区画数/6棟 ■今回販売/2棟 ■価格/新築戸建:3,780万円(税込)~4,280万円(税込) ■土地/126.28㎡(38.19坪)~132.51㎡(40.08坪)他私道85.97㎡×1/6別荘有、ゴミ置場2.30㎡1/6 ■建物/96.05㎡(29.00坪)~98.54㎡(29.75坪) ■間取/各3LDK+カーポート ■完成/R7年11月 ■建築確認番号/第24UD11C建07412号他 ■用途地域/第1種低層住居専用地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/150% ■接道/北西側4.4m公道 ■設備/公営水道・本下水・都市ガス ■所在地/鎌ヶ谷市鎌ヶ谷7丁目

売主

Fujiie 新築一戸建て 八千代市 **八千代台**
 販売価格(新築戸建) **4,080万円** (税込)

全14区画のNORTHBASEもいよいよ最終1棟!
生活環境が整った都市と自然が融合する

ZEH水準 建設 性能評価 設計 性能評価
 3 耐震等級 6 断熱等級 6 一次エネルギー消費量等級

【物件概要】■交通/京成線「八千代台」駅徒歩17分・「京成大和田」駅徒歩18分 ■総棟数/14棟 ■今回販売/新築戸建:1棟 ■価格/新築戸建:4,080万円(税込) ■土地/110.74㎡(33.49坪)・ゴミ置場持分3.29㎡×1/14有 ■建物/96.05㎡(29.00坪) ■間取/3LDK+カーポート ■完成予定/R8年11月完成予定 ■建築確認番号/第26UD11C建01909号 ■用途地域/第1種低層住居専用地域 ■建ぺい率/50% ■容積率/100% ■接道/南西側約5.9m~約6.4m公道、東南側約6m~約6.5m公道、分譲地内約4.5m位置指定道路、分譲地内約8m回廊道路 ■設備/公営水道・本下水・都市ガス ■その他/法22条区域 ■所在地/八千代市八千代台北13丁目 ■現状/建築中

売主

Fujiie 新築一戸建て 鎌ヶ谷市 **鎌ヶ谷3丁目**
 販売価格(新築戸建) **4,180万円** (税込) ~ **4,280万円** (税込)

全8区画の開発分譲地!!京成松戸線「鎌ヶ谷大仏」駅徒歩5分!
 鎌ヶ谷東部小学校徒歩5分!!(400m) 鎌ヶ谷第二中学校徒歩7分!!(560m)

ZEH水準 建設 性能評価 設計 性能評価
 3 耐震等級 6 断熱等級 6 一次エネルギー消費量等級
 1号棟

【物件概要】■交通/京成松戸線「鎌ヶ谷大仏」駅徒歩5分・東武野田線「鎌ヶ谷」駅徒歩22分 ■総区画数/8区画 ■今回販売/新築戸建:2棟 ■価格/新築戸建:4,180万円(税込)~4,280万円(税込) ■土地/各140.23㎡(42.41坪) ■建物/96.05㎡(29.00坪)~98.81㎡(29.89坪) ■間取/3LDK+カーポート ■完成予定/R8年8月完成予定 ■建築確認番号/第25UD11C建05931号 ■都市計画/市街化区域 ■用途地域/第1種低層住居専用地域 ■建ぺい率/50% ■容積率/100% ■接道/南西側5.0m公道、北東側5.0m公道 ■設備/公営水道・本下水・都市ガス ■所在地/鎌ヶ谷市鎌ヶ谷3丁目

売主

Fujiie 建築条件付売地 千葉市花見川区 **横戸町**
 土地価格 **1,980万円** (非課税)

NEW 京成本線「京成大和田」駅徒歩6分!
 柏井小学校徒歩6分!!(450m) スーパーカワグチ徒歩6分!!(450m)

敷地面積約44坪

【物件概要】■交通/京成本線「京成大和田」駅徒歩6分 ■総区画数/1区画 ■今回販売/1区画 ■価格/1,980万円(非課税) ■土地/148.76㎡(44.99坪) ■都市計画/市街化区域 ■用途地域/第一種低層住居専用地域 ■建ぺい率/50% ■容積率/100% ■接道/西側4.0m公道 ■設備/公営水道・本下水・都市ガス ■所在地/千葉市花見川区横戸町 ■その他/22条区域・景観地区

売主

千葉県知事免許(第)第11427号 (一社)千葉県宅地建物取引業協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 建設業/千葉県知事許可(特-2)第26635号 一級建築士事務所/知事登録 第1-1801-2591号 宅地建物取引業/知事登録 第7-011427号