新生活応援!!
ご成約プレゼント

八千代台・鎌ヶ谷３丁目・鎌ヶ谷７丁目・稲毛町限定!!

11月末までに対象の新築物件を
ご契約いただきましたお客様に新生活を応援する商品をプレゼント！

LDK用!!



LDK用エアコン１台



各居室!!

カーテンレールセット
※カーテンは付きません。※取付け箇所は引違い窓となります。

※商品は当社指定のものとなります。※キャンペーン対象物件及び商品の詳細について、担当者までお問い合わせください。※メーカー・施工会社は、当社指定となります。※現在販売価格にてご成約のお客様に限ります。※2026年11月30日迄にご契約お客様に限ります。

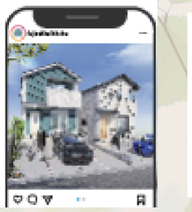
裏面をチェック！スマホで確認！

右記QRコートからすぐに物件詳細を確認できます＞＞＞

鎌ヶ谷３丁目　鎌ヶ谷７丁目　稲毛町

Instagram × 株式会社フジ設計企画

最新情報更新中!!



@FUJISEKKEIKIKAKU

八千代台

Fujjie 八千代市 NORTH BASE

販売価格（５号棟）
4,080（税込）万円

4,080万円（税込）お借入れの場合
月々のご返済額 109,052 円

3LDK＋WIC＋下屋収納＋カースペース



５号棟外観

評価 断熱性能等級 6（UA値 0.46）
省エネ 省エネ性能 ZEH 水準の家
評価 耐震等級 3（倍率1.5以上）
省エネ 一次エネルギー消費量等級 6（最高等級）
安心 【フラット35】S 利用可能 ※金利プラン利用可能
建設 性能評価
保証 20年の地盤保証
設計 性能評価

5号棟
■土地面積：117.42㎡（35.51坪）
■建物面積：　96.05㎡（29.00坪）







※家具等は付属しておりません。

全14区画のNORTHBASEもいよいよ最終1棟！

ライフインフォメーション
- 八千代市立八千代中学校（160m）…… 徒歩2分
- 大和田西保育園（700m）…… 徒歩9分
- たかつ幼稚園（300m）…… 徒歩4分
- ヨークマート八千代台店（640m）…… 徒歩8分
- 八千代台北子供の森（80m）…… 徒歩1分

京成本線「八千代台」駅 徒歩17分
京成本線「京成大和田」駅 徒歩18分

カーナビ住所
八千代市八千代台北13丁目18-3付近



【物件概要】■交通／京成本線「八千代台」駅徒歩17分・「京成大和田」駅徒歩18分■総棟数／14棟■今回販売／新築戸建：１棟■価格／新築戸建：4,080万円（税込）■土地／117.42㎡（35.51坪）・ゴミ置場持分3.29㎡×1/14有■建物／96.05㎡（29.00坪）■間取／3LDK+カースペース■完成予定／R８年11月完成予定■建築確認番号／第26UDI1C建01909号■用途地域／第１種低層住居専用地域■建ぺい率／50%■容積率／100%■接道／南西側約5.9m～約6.4m公道、東南側約6m～約6.5m公道、分譲地内約4.5m位置指定道路、分譲地内約8m回転道路■設備／公営水道・本下水・都市ガス■その他／法22条区域■所在地／八千代市八千代台北13丁目■現状／建築中

売主

Fujjie 建築条件付売地 鎌ヶ谷市 鎌ヶ谷２丁目

土地価格 1,730（非課税）万円



東部小学校 徒歩7分!!（560m）
第二中学校 徒歩7分!!（560m）

京成松戸線「鎌ヶ谷大仏」駅徒歩9分！

【物件概要】■交通／京成松戸線「鎌ヶ谷大仏」駅徒歩9分■総区画数／1区画■今回販売／１区画■価格／1,730万円（非課税）■土地／98.04㎡（29.65坪）■都市計画／市街化区域■用途地域／第一種低層住居専用地域■建ぺい率／50%■容積率／100%■接道／北西側4.0m私道■設備／公営水道・本下水・都市ガス■所在地／鎌ケ谷市鎌ケ谷２丁目■その他／２２条区域・景観地区・計画道路有

売主

Fujjie 建築条件付売地 八千代市 勝田台３丁目

販売予告!! 新規物件続々と仕入れ中!!

東葉高速線「東葉勝田沼」駅徒歩約10分!!
京成本線「勝田台」駅徒歩約10分!!
敷地面積約30坪!!※プランにより２台駐車可能!
始発駅都内へ直通!南道路接道・角地あり!

●所在地／千葉県八千代市勝田台３丁目●総区画数／２区画●現状／古屋有●地目／宅地●都市計画／市街化区域●用途地域／第一種低層住居専用地域●建蔽率／50%●容積率／100%●土地面積／101.63㎡～101.89㎡（30.74坪～30.82坪）●設備／東京電力、公営水道、都市ガス、本下水●接道／南側約4.0m公道、東側約4.0m公道※分筆登記前につき敷地面積に差異が生じる場合がございます。

※販売予告につき広告を開始するまで予約・契約はできません。
価格未定、販売予定／2026年11月予定

売主

※＜建築条件付き売地＞とは、土地売買契約後3ヶ月以内に売主との建築請負契約を締結する条件として販売いたします。この期間に建築請負契約が成立しなかった場合は土地売買契約は白紙となり、受領した金額は全額をお返しいたします。

千葉県知事免許(8)第11427号　(一社)千葉県宅地建物取引業協会会員　(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟　(公社)全国宅地建物取引業保証協会　建設業／千葉県知事許可(特-2)第26635号　一級建築士事務所／知事登録 第1-1801-2591号　宅地建物取引業／知事登録 第7-011427号

株式会社フジ設計企画 FUJI SEKKEI KIKAKU COMPANY
〒274-0815 船橋市西習志野4-12-12　FAX.047-469-1800
TEL.047-469-1800

HPアドレス https://www.fuji-sk.co.jp
フジイエ　検索

Instagram × 株式会社フジ設計企画
最新情報更新中!!
@FUJISEKKEIKIKAKU